

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО НАУКЕ И ВЫСШЕЙ ШКОЛЕ  
Санкт-Петербургское государственное  
бюджетное профессиональное  
образовательное учреждение  
«Петровский колледж»  
ПРОМЫШЛЕННО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ  
ОТДЕЛЕНИЕ



УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель директора по  
учебной работе  
СПб ГБОУ СПО "ПЭК"  
Ю. К. Соловьева

*Ю. К. Соловьева*  
2016 г.

## УЧЕБНЫЙ ПЛАН

профессиональной образовательной организации

Санкт-Петербургское государственное бюджетное образовательное учреждение  
среднего профессионального образования  
"Промышленно-экономический колледж"

по специальности среднего профессионального образования  
21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Базовой подготовки

Квалификация: специалист по земельно-имущественным  
отношениям  
Год набора - 2016  
Форма обучения - очная  
Нормативный срок обучения - 1 год 10 месяцев  
на базе среднего общего образования

**СОГЛАСОВАНО**

зам. директора по УР

 Ю.К. Соловьёва

**СОГЛАСОВАНО**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**ОДОБРЕНО**

Научно-методическим советом

«1» июня 2016 г.

протокол № 12

Председатель НМС  О.В. Ткаля

**РАССМОТРЕНО И ОДОБРЕНО**

На заседании ПЦК

Экономики и земельно-имущественных отношений

протокол № 12 от «10» июня 2016 г.

Председатель  В.В. Демина

**РАССМОТРЕНО И ОДОБРЕНО**

На заседании ПЦК

Бухгалтерского учета и финансов

протокол № 10 от «10» июня 2016 г.

Председатель  Л.И. Пахомова

**РАССМОТРЕНО И ОДОБРЕНО**

На заседании ПЦК

Информационных технологий

протокол № 11 от «10» июня 2016 г.

Председатель  В.Н. Федорченко

**РАССМОТРЕНО И ОДОБРЕНО**

На заседании ПЦК

Правоведения

протокол № 10 от «10» июня 2016 г.

Председатель  О.В. Григорьева

**РАССМОТРЕНО И ОДОБРЕНО**

На заседании ПЦК

Гуманитарных и социально-экономических дисциплин

протокол № 9 от «10» июня 2016 г.

Председатель  Н.А. Захарова

**РАССМОТРЕНО И ОДОБРЕНО**

На заседании ПЦК

Математики и естественно-научных дисциплин

протокол № 10 от «10» июня 2016 г.

Председатель  О.В. Ткаля

## 2. Сводные данные по бюджету времени

### График учебного процесса

Курс	Сентябрь				Октябрь				Ноябрь				Декабрь				Январь				Февраль				Март				Апрель				Май				Июнь				Июль				Август										
	1	8	15	22	29	6	13	20	27	3	10	17	24	1	8	15	22	29	5	12	19	26	2	9	16	23	2	9	16	23	30	6	13	20	27	4	11	18	25	1	8	15	22	29	6	13	20	27	2	9	16	23			
	7	14	21	28	5	12	19	26	2	9	16	23	30	7	14	21	28	4	11	18	25	1	8	15	22	1	8	15	22	29	5	12	19	26	3	10	17	24	31	7	14	21	28	5	12	19	26	1	8	15	22	31			
I																	∞	=	=	=																																			
II													○	8	8	8	∞	=	=	=											8	8	∞	X	X	X	X	△	△	△	△	III	III	*	*	*	*	*	*	*	*	*			

Теоретическое обучение



Экзаменационная сессия



Учебная практика



Производственная практика (по профилю специальности)



Производственная практика (преддипломная)



Выпускная квалификационная работа



ГЭК



Каникулы



Курсы	Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам	Учебная практика	Производственная практика		Промежуточная аттестация	Государственная итоговая аттестация	Каникулы	Всего
			по профилю специальности	преддипломная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	36	4	0		1,5		10,5	52
2	23	1	5	4	1,5	6	2,5	43
<b>Всего</b>	59	5	5	4	3	6	13	95

III. План учебного процесса

Индекс	Наименование циклов, разделов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Промежуточная аттестация по семестрам					Учебная нагрузка (час.)							Распределение обязательной нагрузки по курсам и семестрам (час.)																					
		Экзамен	Дифференцированный зачет	Зачет	Курсовой проект (работа) (КР) (Р)	Иные формы контроля	Максимальная учебная нагрузка	Обязательные учебные занятия	Теоретические занятия	Лабораторные и практические занятия	Курсовой проект (работа)	Самостоятельная работа	1 семестр 16 недель					2 семестр 20 недель					3 семестр 12 недель					4 семестр 11 недель							
													Обязательная аудиторная					Максимальная учебная нагрузка	Обязательная аудиторная					Максимальная учебная нагрузка	Обязательная аудиторная					Максимальная учебная нагрузка	Обязательная аудиторная				
													Всего	Теоретические занятия	Лабораторные и практические занятия	Курсовой проект (работа)	Самостоятельная работа		Всего	Теоретические занятия	Лабораторные и практические занятия	Курсовой проект (работа)	Самостоятельная работа		Всего	Теоретические занятия	Лабораторные и практические занятия	Курсовой проект (работа)	Самостоятельная работа		Всего	Теоретические занятия	Лабораторные и практические занятия	Курсовой проект (работа)	Самостоятельная работа
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	
<b>ОГСЭ.О.00</b>	<b>Общий гуманитарный, социально-экономический цикл</b>					<b>3186</b>	<b>2124</b>	<b>1265</b>	<b>819</b>	<b>40</b>	<b>1062</b>	<b>864</b>	<b>576</b>	<b>362</b>	<b>214</b>	<b>288</b>	<b>1080</b>	<b>720</b>	<b>406</b>	<b>290</b>	<b>20</b>	<b>360</b>	<b>648</b>	<b>432</b>	<b>252</b>	<b>176</b>		<b>216</b>	<b>594</b>	<b>396</b>	<b>237</b>	<b>139</b>	<b>20</b>	<b>198</b>	
ОГСЭ.О.01	Основы философии		4			76	55	43	12		21																		76	55	43	12		21	
ОГСЭ.О.02	История		1			62	48	36	12		14	62	48	36	12		14																		
ОГСЭ.О.03	Иностранный язык		4		1,2,3	154	118		118		36	44	32		32	12	48	40		40		8	32	24		24		8	30	22		22		8	
ОГСЭ.О.04	Физическая культура			1,2,3,4		236	118		118		118	64	32	2	30	32	80	40		40		40	48	24		24		24	44	22		22		22	
ОГСЭ.В.01	Русский язык и культура речи		1			61	48	36	12		13	61	48	36	12		13																		
ОГСЭ.В.02	Социальная психология		3			46	36	26	10		10												46	36	26	10		10							
<b>ЕН.О.00</b>	<b>Математический и общий естественнонаучный цикл</b>					<b>216</b>	<b>144</b>	<b>68</b>	<b>76</b>		<b>72</b>	<b>120</b>	<b>80</b>	<b>60</b>	<b>20</b>	<b>40</b>	<b>60</b>	<b>40</b>		<b>36</b>		<b>20</b>	<b>36</b>	<b>24</b>		<b>20</b>		<b>12</b>							
ЕН.О.01	Математика		1			72	48	36	12		24	72	48	36	12		24																		
ЕН.О.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности		3		2	96	64	8	56		32						60	40	4	36		20	36	24	4	20		12							
ЕН.О.03	Экологические основы природопользования		1			48	32	24	8		16	48	32	24	8		16																		
<b>П.О.00</b>	<b>Профессиональный цикл</b>					<b>2335</b>	<b>1557</b>	<b>1054</b>	<b>463</b>	<b>40</b>	<b>778</b>	<b>513</b>	<b>336</b>	<b>228</b>	<b>108</b>	<b>177</b>	<b>892</b>	<b>600</b>	<b>406</b>	<b>174</b>	<b>20</b>	<b>292</b>	<b>486</b>	<b>324</b>	<b>226</b>	<b>98</b>		<b>162</b>	<b>444</b>	<b>297</b>	<b>194</b>	<b>83</b>	<b>20</b>	<b>147</b>	
<b>ОП.00</b>	<b>Общепрофессиональные дисциплины</b>					<b>1185</b>	<b>790</b>	<b>548</b>	<b>242</b>		<b>395</b>	<b>441</b>	<b>288</b>	<b>196</b>	<b>92</b>	<b>153</b>	<b>382</b>	<b>260</b>	<b>186</b>	<b>74</b>		<b>122</b>	<b>198</b>	<b>132</b>	<b>88</b>	<b>44</b>		<b>66</b>	<b>164</b>	<b>110</b>	<b>78</b>	<b>32</b>	<b>54</b>		
ОП.01	Основы экономической теории		2		1	130	88	62	26		42	74	48	32	16		26	56	40	30	10		16												
ОП.02	Экономика организации		1			146	96	68	28		50	146	96	68	28		50																		
ОП.03	Статистика		1			72	48	28	20		24	72	48	28	20		24																		
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга		2		1	156	104	76	28		52	100	64	46	18		36	56	40	30	10		16												
ОП.05	Документационное обеспечение управления		4			82	55	39	16		27																		82	55	39	16		27	
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности		4			82	55	39	16		27																		82	55	39	16		27	
ОП.07	Бухгалтерский учёт и налогообложение		3		2	114	76	56	20		38						60	40	30	10		20	54	36	26	10		18							
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит		3		2	126	84	58	26		42						90	60	40	20		30	36	24	18	6		12							
ОП.09	Экономический анализ		2			120	80	56	24		40						120	80	56	24		40													
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности		3			108	72	44	28		36												108	72	44	28		36							
ОП.В.01.02	Земельное право		1			49	32	22	10		17	49	32	22	10		17																		
<b>ПМ.00</b>	<b>Профессиональные модули</b>					<b>1150</b>	<b>767</b>	<b>506</b>	<b>221</b>	<b>40</b>	<b>383</b>	<b>72</b>	<b>48</b>	<b>32</b>	<b>16</b>	<b>24</b>	<b>510</b>	<b>340</b>	<b>220</b>	<b>100</b>	<b>20</b>	<b>170</b>	<b>288</b>	<b>192</b>	<b>138</b>	<b>54</b>		<b>96</b>	<b>280</b>	<b>187</b>	<b>116</b>	<b>51</b>	<b>20</b>	<b>93</b>	
<b>пм.01</b>	<b>Управление земельно-имущественным комплексом</b>		4			<b>280</b>	<b>187</b>	<b>116</b>	<b>51</b>	<b>20</b>	<b>93</b>																	<b>280</b>	<b>187</b>	<b>116</b>	<b>51</b>	<b>20</b>	<b>93</b>		
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом		4		4	280	187	116	51	20	93																	280	187	116	51	20	93		
ПП.02	Производственная практика (по профилю специальности). Управление территориями и недвижимым имуществом		4			2нед.																						72							
<b>пм.02</b>	<b>Осуществление кадастровых отношений</b>		3			<b>288</b>	<b>192</b>	<b>138</b>	<b>54</b>		<b>96</b>											<b>288</b>	<b>192</b>	<b>138</b>	<b>54</b>		<b>96</b>								
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель		3			288	192	138	54		96											288	192	138	54		96								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37		
УП.03	Учебная практика. Осуществление кадастровых отношений		3				36																				36											
ПП.01	Производственная практика (по профилю специальности). Осуществление кадастровых отношений		3				Знед.																				108											
ПМ.03	Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений	2					312	208	136	72		104	72	48	32	16		24	240	160	104	56		80														
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения		2			1	312	208	136	72		104	72	48	32	16		24	240	160	104	56		80														
УП.01	Учебная практика. Геодезия с основами картографии и картографического черчения		2				72													72																		
ПМ.04	Определение стоимости недвижимого имущества	2					270	180	116	44	20	90								270	180	116	44	20	90													
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества		2		2		270	180	116	44	20	90								270	180	116	44	20	90													
УП.02	Учебная практика. Оценка недвижимого имущества		2				72													72																		
ПДП.00	Производственная (преддипломная практика)		4				144																															
ПА.00	Промежуточная аттестация						108																															
ГИА.00	Государственная (итоговая) аттестация						216																															
ГИА.01	Подготовка выпускной квалификационной работы						144																															
ГИА.02	Защита выпускной квалификационной работы						72																															
Итого:	Общая трудоемкость основной профессиональной образовательной программы						3186	2124	1265	819	40	1062	864	576	362	214		288	1080	720	406	290	20	360	648	432	252	176		216	594	396	237	139	20	198		
Показатели соответствия фонда времени							54	36					54	36						54	36					54	36						54	36				
	Количество недель в семестре	16	20	12	11		59																															
	Семестры	1	2	3	4		Итого																															
	Количество экзаменов	1			1		2																															
	Количество экзаменов (квалификационных) по профессиональному модулю		2	1	1		4																															
	Количество дифференцированных зачетов	4	6	6	4		20																															
	Количество зачетов	1	1	1	1		4																															
	Количество курсовых проектов (работ)		1		1		2																															
	Иные формы контроля	4	3	1			8																															

№	Вид контроля	Наименование комплексного вида контроля	Семестр	[Семестр проведения комплексного вида контроля]	
				Наименование дисциплины/МДК	
1	Диф. зач	Комплексный диф. зачет	1	[1]	ЕН.О.03 Экологические основы природопользования
				[1]	ОП.В.01.02 Земельное право
2	Диф. зач	Комплексный диф. зачет	1	[1]	ЕН.О.01 Математика
				[1]	ОП.03 Статистика
3	Диф. зач	Комплексный диф. зачет	2	[2]	ОП.04 Основы менеджмента и маркетинга
				[2]	ОП.09 Экономический анализ
4	Диф. зач	Комплексный диф. зачет	3	[3]	ОГСЭ.В.02 Социальная психология
				[3]	ОП.10 Безопасность жизнедеятельности
5	Диф. зач	Комплексный диф. зачет	3	[3]	ОП.07 Бухгалтерский учёт и налогообложение
				[3]	Финансы, денежное обращение и кредит
6	Диф. зач	Комплексный диф. зачет	4	[4]	ОП.05 Документационное обеспечение управления
				[4]	ОП.06 Правовое обеспечение профессиональной деятельности

## 1. Пояснительная записка

- 1 Настоящий учебный план основной профессиональной образовательной программы по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения составлен в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом среднего профессионального образования специальности, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №4863 от 12 мая 2014.
- 2 Максимальный объем учебной нагрузки студента не превышает 54 часов в неделю, включая все виды аудиторной и внеаудиторной учебной работы. Нагрузка студента обязательными учебными занятиями в период теоретического обучения не превышает 36 часов в неделю.
- 3 Объем часов на физическую культуру (2 часа в неделю) реализуется за счет указанных в плане обязательных часов 2 часа в неделю самостоятельной работы (за счет различных форм внеучебных занятий в спортивных клубах, секциях и т.д.)
- 4 Курсовые работы рассматриваются как вид учебной работы по дисциплине и реализуются в пределах времени, отведенного на ее изучение. Учебным планом предусматривается обязательное выполнение курсовых работ по междисциплинарным курсам "Управление территориями и недвижимым имуществом" и "Оценка недвижимого имущества".
- 5 В плане предусмотрены два вида практик: учебная и производственная. Производственная практика состоит из двух этапов: практики по профилю специальности и преддипломной. Учебная практика в объеме 5 недель реализуется в рамках профессиональных модулей и проводится в образовательном учреждении. Производственная практика в объеме 9 недель (5 недель- практика по профилю специальности, 4 недели- преддипломная) реализуется в рамках профессиональных модулей и проводится в организациях, направление деятельности которых соответствует профилю подготовки обучающихся.
- 6 Основными формами промежуточной аттестации являются: экзамен, дифференцированный зачет, зачет, а также иные формы контроля, которые применяются для оценки знаний и умений по дисциплинам и осуществляются на основе накопительной системы оценивания
- 7 Экзамен (квалификационный) по профессиональным модулям проводится по завершении изучения учебной программы профессионального модуля после зачета по практике.
- 8 Предусмотренные учебным планом зачеты проводятся за счет времени, отведенного на изучение дисциплины.
- 9 Консультации для обучающихся очной формы получения образования предусматриваются из расчета 4 часа на одного обучающегося на каждый учебный год
- 10 Государственная итоговая аттестация по специальности проводится в виде защиты дипломной работы. Содержание государственной итоговой аттестации определяется Программой итоговой аттестации, разрабатываемой ведущей предметной (цикловой) комиссией.
- 11 Вариативная часть ППССЗ составляет не более 30% от общего объема времени, отведенного на ее освоение. Вариативная часть введена с целью расширения и углубления подготовки, определяемой содержанием обязательной части, получения дополнительных компетенций, умений и знаний, необходимых для обеспечения конкурентоспособности выпускника в соответствии с запросами регионального рынка труда и возможностями продолжения образования и распределена в соответствии с Приложением 1.

**Перечень кабинетов, лабораторий,  
мастерских и других помещений**

Наименование
<b>Кабинеты:</b>
гуманитарных и социально-экономических дисциплин
иностранного языка
математики
информационных технологий в профессиональной деятельности
экономики организации
статистики
бухгалтерского учета, налогообложения и аудита
документационного обеспечения управления
правового обеспечения профессиональной деятельности
менеджмента
маркетинга
финансов, денежного обращения и кредитов
безопасности жизнедеятельности
междисциплинарных курсов
<b>Лаборатории:</b>
компьютеризации профессиональной деятельности
геодезии
<b>Учебный геодезический полигон</b>
<b>Спортивный комплекс:</b>
спортивный зал
<b>Залы:</b>
библиотека
читальный зал
актовый зал

**Практика**

Индекс	Наименование	Семестр	Неделя
<b>УП.00</b>	<b>Учебная практика</b>		<b>5</b>
УП.01	(по ПМ.03) Геодезия с основами картографии и картографического черчения	2	2
УП.02	(по ПМ.04) Оценка недвижимого имущества	2	2
УП.03	(по ПМ.02) Осуществление кадастровых отношений	3	1
<b>ПП.00</b>	<b>Производственная практика (по профилю специальности)</b>		<b>5</b>
ПП.01	(по ПМ.02) Осуществление кадастровых отношений	3	3
ПП.02	(по ПМ.01) Управление территориями и недвижимым имуществом	4	2
<b>ПДП.00</b>	<b>Производственная (преддипломная практика)</b>	4	4
<b>Всего:</b>			<b>14</b>

**6. Государственная (итоговая) аттестация**

Подготовка выпускной квалификационной работы	4 недели
Защита выпускной квалификационной работы	2 недели
Государственный экзамен	не предусмотрен



	Максимальная учебная нагрузка		Обязательная учебная нагрузка	
	Обяз. часть	Вар. часть	Обяз. часть	Вар. часть
	2214	972	1476	648
<b>Общий гуманитарный, социально-экономический цикл</b>	498	137	332	91
Основы философии	66	10	48	7
История	54	8	48	
Иностранный язык	142	12	118	
Физическая культура	236		118	
Русский язык и культура речи		61		48
Социальная психология		46		36
<b>Математический и общий естественнонаучный цикл</b>	174	42	116	28
Математика	58	14	39	9
Информационные технологии в профессиональной деятельности	75	21	50	14
Экологические основы природопользования	41	7	27	5
<b>Профессиональный цикл</b>	1542	793	1028	529
<b>Общепрофессиональные дисциплины</b>	714	471	484	306
Основы экономической теории	82	48	55	33
Экономика организации	93	53	60	36
Статистика	41	31	27	21
Основы менеджмента и маркетинга	100	56	66	38
Документационное обеспечение управления	48	34	31	24
Правовое обеспечение профессиональной деятельности	48	34	31	24
Бухгалтерский учёт и налогообложение	71	43	46	30
Финансы, денежное обращение и кредит	79	47	52	32
Экономический анализ	75	45	48	32
Безопасность жизнедеятельности	77	31	68	4
Земельное право		49		32
<b>Профессиональные модули</b>	816	334	544	223
<b>Управление земельно-имущественным комплексом</b>	199	81	133	54
<b>Осуществление кадастровых отношений</b>	205	83	137	55
<b>Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений</b>	221	91	148	60
<b>Определение стоимости недвижимого имущества</b>	191	79	126	54